

Eladó Családi ház, 139 m², 723 m² telek, Nyíregyháza

89 000 000 Ft (~220 871 €)



Adatlap sorszáma: #715300115

Szobák: 4

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Építés éve: 2026

Az Ön kapcsolattartója:



Székely Edina

Irodavezető

+36 20 944-6462

marketing@sziszak.hu

Egy ház, ami nemcsak négy fal - hanem a jövőd kezdete.

Képzeld el a reggeli kávét a saját teraszodon, miközben a gyerekeid a kertben hintáznak.

A falazat porotherm 30-as csiszolt téglából épül, ahol a klasszikus falazóhabarcs helyét átveszi egy korszerűbb megoldás, az innovatívabb ragasztóhab. A megfelelő hőszigetelésről 15 cm-es EPS rendszer és a háromrétegű nyílászárók gondoskodnak.

A fűtési rendszer igényednek megfelelően lehet gázfűtés vagy a modernebb hőszivattyús megoldás is, melynek kivitelézi költsége magasabb, így a vételár is emelkedik.

Ez a 3 szobás, modern otthon minden részlete a kényelmedet szolgálja. Tágas nappali, étkezős konyhával - itt születnek az emlékek.

Fürdőszoba, külön WC, praktikus háztartási helyiség - mindenre gondoltunk.

A garázsba kényelmesen beállhatsz, a kertet pedig élvezheted, nem dolgoznod kell rajta. Energiatakarékos megoldások, kiváló tájolás, minőségi anyagok. Ez az